

Co powinien zawierać wniosek o mieszkanie komunalne

Wnioski dla osób starających się o przydział lokalu mieszkalnego/socjalnego.

Ubiegający się o mieszkanie komunalne musi przedstawić swoją aktualną sytuację mieszkaniową, rodzinną i materialną.

Musi wskazać nie tylko siebie, ale wszystkie osoby z nim zamieszkujące, łącznie z datami ich urodzenia i stopniem pokrewieństwa z wnioskodawcą. Ponadto jest zobowiązany do podania informacji, gdzie zamieszkuje oraz to, czy na pobyt stały czy tymczasowy.

Gmina wymaga, aby te informacje wnioskodawca jeszcze potwierdził w odpowiednim biurze meldunkowym, które swoim zasięgiem obejmuje teren, na jakim to mieszkanie się znajduje.

Administrator (zarządca) budynku, w którym jest wspomniane dotychczasowe mieszkanie, musi natomiast podać we wniosku, kto jest osobą posiadającą tytuł prawny do zajmowanego lokalu. Niezbędne zazwyczaj jest także podanie, jaka jest powierzchnia tego mieszkania, oraz ile pomieszczeń i o jakim metrażu zajmuje wnioskodawca. Następne informacje to m.in.: jaki to rodzaj mieszkania (np. spółdzielcze lokatorskie, spółdzielcze własnościowe, własnościowe, gminne), czy jest odrębne, czy posiada części wspólne z innym mieszkaniem (przykładowo kuchnię wspólną lub łazienkę).

Należy także podać we wniosku, jeżeli wnioskodawca zamieszkuje w innym lokalu niż jest zameldowany, czy posiada i od kiedy umowę najmu na zajmowany lokal, czy została wypowiedziana lub czy została orzeczona eksmisja z dotychczas zajmowanego lokalu, a jeśli tak, to z jakiego powodu.

Nie tylko wnioskodawca, ale także jego współmałżonek lub inna osoba, starająca się z wnioskodawcą o mieszkanie komunalne (np. partner życiowy), musi przedstawić swoją sytuację.

Załączniki do wniosku

Zainteresowany otrzymaniem przydziału na mieszkanie komunalne, oprócz wniosku, musi przedstawić szereg dokumentów.

Konieczne jest zatem m. in. przedłożenie zaświadczenia o wysokości zarobków wnioskodawcy oraz osób, które mają z nim zamieszkać w mieszkaniu komunalnym. Wymagane jest zaświadczenie o wysokości dochodów z ostatnich 12 miesięcy - wg. Rozstrzygnięcia nadzorczego należy zmienić zapis z 12 miesięcy na 3 miesiące -brutto potwierdzone przez pracodawcę, ewentualnie – zaświadczenie wydane przez Powiatowy Urząd Pracy lub opiekę społeczną. Zależnie od przypadku, trzeba podać informację o dochodach osiągniętych z innego tytułu: prace dorywcze, działalność gospodarcza, decyzję o przyznaniu renty lub emerytury, alimentów, zasiłku rodzinnego, zasiłku pielęgnacyjnego albo świadczenia pielęgnacyjnego.

W oświadczeniach wnioskodawcy oraz osób składających oświadczenia zamieszcza się klauzulę w brzmieniu: "Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia"- ten wpis należy usunąć. Zgodnie z rozstrzygnięciem nadzorczym nie możemy zawierać takich wpisów we wniosku.